CERTIFICADO DE IDONEIDAD Y EXPERIENCIA

EL SUSCRITO RECTOR DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ

De acuerdo con los requerimientos técnicos del contrato y revisadas las condiciones de los inmuebles que satisfacen las necesidades de la Institución, se puede establecer con claridad que el Hotel y Centro de Convenciones Bachué INVERSORA LA QUINTA & CIA LTDA identificado con NIT No. 900165714-3 representada legalmente por NATIVIDAD GUEVARA MARTINEZ, mayor de edad, con residencia y domicilio en la ciudad de Barrancabermeja, identificada con cédula de ciudadanía 37.931.217 de Barrancabermeja y con contrato de mandato del propietario Mario Guevara Rodriguez cc37.931.217, cuenta con los espacios físicos requeridos por la entidad, así mismo, se evidencia que se encuentran en buen estado de conservación y mantenimiento la infraestructura y las vías de acceso, la ubicación geográfica es concordante con las posibilidades de desplazamiento de la comunidad estudiantil, condiciones de accesibilidad a espacios medioambientales de óptima condición, para que se desarrollen las actividades académicas del programa de formación DE LA MAESTRÍA EN EDUCACIÓN QUE OFERTA EL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ - UNIPAZ.

Lo anterior, teniendo en cuenta que se ha realizado la respectiva verificación del mercado inmobiliario en la ciudad, constatando que las Instalaciones físicas son acordes con la necesidad Institucional y con las actividades académicas para el programa de formación.

Así las cosas, los dos (2) auditorios del inmueble ubicado en la carrera 17 No 49-40 bajo la matricula 303-7299, cumple con la idoneidad para desarrollar el presente objeto contractual "ARRENDAMIENTO DE DOS (2) AUDITORIOS PARA EL DESARROLLO ACADÉMICO DE LA MAESTRÍA EN EDUCACIÓN QUE OFERTA EL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ - UNIPAZ",

Se expide en Barrancabermeja, a los 28 días del mes de marzo de 2025.

OSCAR ORLANDO PORRAS ATENCIA
Rector

Abg. JEMNYS BELTRÁN BACCA
Secretaria General

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia